

LE CANNET - 06110  
Appartement, 4 pièces  
95 m2  
Viager Occupé  
Région: Cannes

**Valeur vénale: 395000 €**  
**Bouquet: 125 000 €**  
**Rente mensuelle: 600 €**  
**F 77ANS**

LE CANNET - Mont Joli

Dans résidence de standing, beau 4 pièces de 95m2 environ avec terrasse, 2 caves, 2 parkings.  
Appartement traversant, en bon état d'entretien, lumineux, très calme.  
Proche des commodités.

L'appartement se compose : d'une entrée, un séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un dressing, des WC indépendants, une terrasse, 2 caves, un parking sous-sol privé et un parking extérieur privé.

Viager occupé par femme de 77 ans  
Bouquet : 125.000 €  
Rente : 600 € par mois  
Valeur vénale du bien : 395.000 €

VIAGER EUROPE Cabinet Daubry  
04.93.39.81.58  
[www.viager-europe.com](http://www.viager-europe.com)



